



Marseille, le 9 mars 2022

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### **RTE rassemble ses équipes sur le site des Fabriques à Marseille au sein d'un bâtiment développé par Bouygues Immobilier et Linkcity**

**Ce mardi 8 mars, RTE signe avec Bouygues Immobilier et Linkcity la promesse de Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA) pour la réalisation de son projet immobilier sur le site de l'Îlot phare, dans le quartier des Fabriques. Plus de 500 salariés de RTE seront réunis dans ce nouveau siège régional. De grande qualité architecturale, le bâtiment répondra aux exigences de service public de RTE et proposera des solutions à la pointe de la sobriété énergétique.**

Entreprise de service public, RTE gère en temps réel les flux électriques et l'équilibre entre la production et la consommation. Ses équipes assurent également le développement et l'entretien du réseau électrique à haute et très haute tension, indispensable à l'approvisionnement électrique de tout le littoral méditerranéen. Les 500 salariés du siège régional sont aujourd'hui répartis entre trois sites marseillais basés à Bonneveine, et un site situé à Aix-en-Provence.

D'ici fin 2025, ils seront regroupés dans un nouveau bâtiment à l'angle de la rue de Lyon et de l'avenue du Cap Pinède, dans le quartier des Fabriques au cœur d'Euroméditerranée à Marseille. Ce programme « clefs en mains » porté par Bouygues Immobilier et Linkcity développera 13 100 m<sup>2</sup> entièrement dédiés à RTE.

Garantissant des conditions de travail optimales, ce nouveau bâtiment proposera des solutions à la pointe de la sobriété énergétique et d'optimisation des ressources. Le bâtiment reflète parfaitement la double exigence de professionnalisme et de bien-être des collaborateurs. Il donne à voir la vocation de service public de RTE et montre son engagement durable sur le territoire méditerranéen. Sa conception favorise les synergies et la coopération entre les collaborateurs.

Le projet conçu par les agences *Vincent Lavergne Architecture et Urbanisme et Kardham Architecture* propose deux visages. Côté rue, le bâtiment se montre sobre, minéral, en cohérence avec l'architecture bioclimatique développée au sein des Fabriques où la qualité de vie est un pilier de la conception. Puis, à l'intérieur, l'ouvrage se déploie autour d'un patio central traversant, ouvert sur un vaste cœur d'îlot arboré, à l'abri des fortes chaleurs et du vent. Créant un cocon de lumière, ces espaces où l'on respire, contribuent à la qualité de vie au travail des collaborateurs. Les terrasses de travail, les bureaux et les espaces informels de rencontres offrent toutes les qualités d'un immeuble de bureaux contemporain.

## A propos de RTE

RTE, gestionnaire du réseau de transport d'électricité français, assure une mission de service public : garantir l'alimentation en électricité à tout moment et avec la même qualité de service sur le territoire national grâce à la mobilisation de ses 9 500 salariés. RTE gère en temps réel les flux électriques et l'équilibre entre la production et la consommation. RTE maintient et développe le réseau haute et très haute tension (de 63 000 à 400 000 volts) qui compte près de 100 000 kilomètres de lignes aériennes, 7 000 kilomètres de lignes souterraines, 2 900 postes électriques en exploitation ou co-exploitation et 51 lignes transfrontalières. Le réseau français, qui est le plus étendu d'Europe, est interconnecté avec 33 pays. En tant qu'opérateur industriel de la transition énergétique neutre et indépendant, RTE optimise et transforme son réseau pour raccorder les installations de production d'électricité quels que soient les choix énergétiques futurs. RTE, par son expertise et ses rapports, éclaire les choix des pouvoirs publics.

**Contact presse** : STOLL Elsa - 06 42 87 26 21 - [elsa.stoll@rte-france.com](mailto:elsa.stoll@rte-france.com)

## À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis plus de 60 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Nous proposons des lieux où vivre, travailler et se retrouver.

Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est de réduire nos émissions de gaz à effet de serre de 32%, d'ici 2030 et concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive, d'ici à 2025.

En 2021 nous comptons 1 639 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2.116 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

[bouygues-immobilier.com](http://bouygues-immobilier.com)

[bouygues-immobilier-corporate.com](http://bouygues-immobilier-corporate.com)

Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues\_Immo

**Contact presse** : Caroline Wehbé – [c.wehbe@bouygues-immobilier.com](mailto:c.wehbe@bouygues-immobilier.com)

## A propos de Linkcity

Présente sur tout le territoire, au plus près des dynamiques locales et citoyennes, Linkcity, filiale de Bouygues Construction, porte chaque jour avec conviction sa vision pour l'immobilier. Du développement de nouveaux quartiers à la réalisation de bâtiments, de la construction neuve à la réhabilitation, la palette des contextes dans lesquels la société intervient est variée et exigeante. Ses 30 ans d'expertise, conjugués aux compétences multiples du Groupe Bouygues Construction, permettent à Linkcity de garantir à ses clients une écoute quotidienne et le respect de ses engagements pour tous leurs projets. Présent à leurs côtés, Linkcity crée les liens entre tous les acteurs, depuis la phase d'études jusqu'à l'exploitation du programme.

[www.linkcity.com](http://www.linkcity.com)

**Contact presse** : Céline Badet – [c.badet@linkcity.com](mailto:c.badet@linkcity.com)

## A propos des Fabriques

L'écoquartier des Fabriques, conçu par Linkcity France et UrbanEra, la direction Grands Projets Urbains de Bouygues Immobilier, avec l'agence Kern et Associés architectes urbanistes, prend place au sein de l'extension de l'opération de rénovation majeure portée par Euroméditerranée. Cet écoquartier, développe sur 14ha une mixité d'usages (logements, bureaux, commerces et équipements publics) et forge son identité par l'histoire industrielle et productive du site. Avec l'arrivée dès 2018 de la manufacture collaborative d'ICI Marseille, installée durablement dans le quartier, Les Fabriques réintroduit de l'activité productive en cœur de ville, et se positionne comme une vitrine des savoir-faire marseillais. Alimenté par une boucle de thalassothérapie complétée par des panneaux photovoltaïques, le quartier vise l'utilisation de 70% d'énergie renouvelable. Une volonté forte de renaturation du site permet aux Fabriques d'être l'un des projets pilote pour le label BiodiverCity à l'échelle du quartier.

En savoir plus : <https://www.lesfabriques.fr/>

**Contact presse** : Hélène Marliangeas – [communication@lesfabriques.fr](mailto:communication@lesfabriques.fr)